

Протокол № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: **город Нововоронеж, ул.Победы, д.3А**
проведенного в форме очно-заочного голосования

03.06.2021 г.

город Нововоронеж

Место проведения: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. **Победы, д.3А**

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 19.04.2021 г. в 17 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 17 часов 00 минут 19.04. 2021 года по 20 часов 00 минут 31.05. 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 31.05. 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 31.05. 2021 г.,
г.Нововоронеж, ул. **Победы, д.3А**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г.Нововоронеж, ул. **Победы, д.3А**,
проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – [REDACTED], проживающий
по адресу: г. Нововоронеж, ул. Победы д.3 А, кв. [REDACTED] т. [REDACTED]

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Нововоронеж,
ул.**Победы, д.3А**

собственники владеют **10207,7 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что
составляет **10207,7** голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Нововоронеж, ул.Победы, д.3А

приняли участие собственники и их представители в количестве **145** человек (список
присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие
5361,78 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **52,52 %** голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки
дня общего собрания.**

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
3. Произвести вырубку зеленых насаждений, произрастающих с нарушением требований строительных норм и правил.
4. Выбор порядка уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и способа направления сообщения/уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения уведомления/сообщения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме на информационной доске.

ВОПРОС №1: «Выбор председателя и секретаря общего собрания».

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания .

[REDACTED], кв. [REDACTED],

избрать секретарем общего собрания .

[REDACTED]

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4219,87	78,70	361,8	6,75	780,11	14,55

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений

_____ кв. _____,

избрать секретарем общего собрания собственников помещений

_____ кв. _____

ВОПРОС №2: «Избрание состава счетной комиссии общего собрания».

СЛУШАЛИ: _____ собственника кв. _____

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

1. _____
2. _____

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4219,87	78,70	361,8	6,75	780,11	14,55

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе двух человек:

1. _____
2. _____

ВОПРОС №3. «Произвести вырубку зеленых насаждений, произрастающих с нарушением требований строительных норм и правил».

СЛУШАЛИ: _____, собственника кв. _____.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить вырубку зеленых насаждений, произрастающих с нарушением требований строительных норм и правил.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4219,87	78,70	361,8	6,75	780,11	14,55

РЕШИЛИ: Произвести вырубку зеленых насаждений, произрастающих с нарушением требований строительных норм и правил.

ВОПРОС № 4: «Выбор порядка уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и способа направления сообщения/уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – путем размещения уведомления/сообщения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме»

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать порядок уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - размещением уведомления/сообщения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме - на информационной доске.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4219,87	78,70	361,8	6,75	780,11	14,55

РЕШИЛИ: выбрать порядок уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и способ направления сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме через размещение уведомления/сообщения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме – на информационной доске.

Место хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 10 л., в 1 экз.
- 2) Список присутствующих на общем собрании на 11 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 141 л., в 1 экз.
- 6) Справка БТИ (копия) на 7 л., в 1 экз.
- 7) Доверенность АО «Почта России» (копия) 36 А В 3313693 от 22.01.2021 г.

Председатель внеочередного общего собрания:


03.06.2021 г.

Секретарь внеочередного общего собрания:

03.06.2021 г.

Члены счетной комиссии общего собрания:

03.06.2021 г.

1. 
от подписи инициатора соб. кв
2. Колесникова Вера Ильинична, кв. 41.

03.06.2021 г.

Протокол в 2 экземплярах на 3х листах