

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: **город Нововоронеж, ул. Победы, д.3А**
проведенного в форме очно-заочного голосования

город Нововоронеж

03.06.2021г.

Место проведения: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3А

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 19.04.2021 г. в 17 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 17 часов 30 минут 19.04. 2021 года по 20 часов 00 минут 31.05. 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 31.05 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 31.05. 2021 г.,
г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3А

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3А,
проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – [REDACTED]
проживающий по адресу: г. Нововоронеж, ул. Победы д.3А, кв. [REDACTED]

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Нововоронеж,
ул. Победы, д.3А собственники владеют **10207,7кв.м** всех жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет **10207,7кв.м** голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3А

приняли участие собственники и их представители в количестве 200 человек (список
присутствующих прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу), владеющие
7620,615 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **74,65 %** голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки
дня общего собрания.**

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
3. Разрешение размещения антенны мачтового устройства на высоте не менее 1,5 м над
крышей многоквартирного дома, принадлежащей [REDACTED]
собственнику кв. [REDACTED]
4. Утверждение технических условий использования антенны мачтового устройства в
многоквартирном доме.
5. Заключение договора между ООО «АтомЖКХ» и [REDACTED]
[REDACTED], собственнику кв. [REDACTED] по использованию общедомового имущества на
безвозмездной основе.
6. Выбор порядка уведомления о принятых решениях общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме и способа направления сообщения/уведомления о
проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме- путем
размещения уведомления/ сообщения в помещении данного дома, доступном для всех
собственников помещений в данном доме на информационной доске.

ВОПРОС №1: «Выбор председателя и секретаря общего собрания».

СЛУШАЛИ: [REDACTED], кв. [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания,

[REDACTED], кв. [REDACTED],

избрать секретарем общего собрания.

[REDACTED], кв. [REDACTED].

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7366,215	96,66	34,6	0,44	219,8	2,9

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений.

[REDACTED], кв. [REDACTED],

избрать секретарем общего собрания собственников помещений

[REDACTED], кв. [REDACTED].

ВОПРОС №2: «Избрание состава счетной комиссии общего собрания».

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7332,415	96,22	68,4	0,88	219,8	2,9

РЕШИЛИ: избрать счетную комиссию в составе двух человек:

1. [REDACTED]

2. [REDACTED]

ВОПРОС №3 «Разрешение размещения антенны мачтового устройства на высоте не менее 1,5 м над крышей многоквартирного дома, принадлежащей [REDACTED] у [REDACTED], собственнику кв. [REDACTED]».

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить размещения антенны мачтового устройства на высоте не менее 1,5 м над крышей многоквартирного дома, принадлежащей [REDACTED]

[REDACTED], собственнику кв. [REDACTED].

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6499,065	85,28	754,25	9,9	367,3	4,82

РЕШИЛИ: разрешить размещения антенны мачтового устройства на высоте не менее 1,5 м над крышей многоквартирного дома, принадлежащей [REDACTED], собственнику кв. [REDACTED].

ВОПРОС № 4: «Утверждение технических условий использования антенны мачтового устройства в многоквартирном доме».

СЛУШАЛИ: [REDACTED], кв. [REDACTED].

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить технические условия использования антенны мачтового устройства в многоквартирном доме.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6566,665	86,17	529,15	6,94	524,8	6,89

РЕШИЛИ: утвердить технические условия использования антенны мачтового устройства в многоквартирном доме.

ВОПРОС № 5: «Заключение договора между ООО «АтомЖКХ» и [REDACTED], собственнику кв. [REDACTED] по использованию общедомового имущества на безвозмездной основе».

СЛУШАЛИ: [REDACTED], кв. [REDACTED].

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор между ООО «АтомЖКХ» и [REDACTED], собственнику кв. [REDACTED] по использованию общедомового имущества на безвозмездной основе.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6629,965	87	539,25	7,08	451,4	5,92

РЕШИЛИ: заключить договор между ООО «АтомЖКХ» и [REDACTED], собственнику кв. [REDACTED] по использованию общедомового имущества на безвозмездной основе.

ВОПРОС № 6: «Выбор порядка уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и способа направления сообщения/уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - путем размещения уведомления/ сообщения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме на информационной доске».

СЛУШАЛИ: [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать порядок уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - путем размещения уведомления данного дома на информационной доске.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6891,065	90,42	246,65	3,24	482,9	6,34

РЕШИЛИ: выбрать порядок уведомления о принятых решениях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - путем размещения уведомления данного дома на информационной доске.

Место хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 10 л., в 1 экз.
- 2) Список присутствующих на общем собрании на 11 л., в 1 экз.
- 3) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 4) Документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 201 л, в 1 экз.
- 6) Справка БТИ (копия) на 7 л., в 1 экз.
- 7) Доверенность (копия) АО «Почта России» 36АВ 3313693 от 22.01.2021г на 4 л., в 1 экз.

Председатель внеочередного общего собрания:

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

03.06.2021г.

Секретарь внеочередного общего собрания:

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

03.06.2021г.

Члены счетной комиссии общего собрания:

1. [Redacted Signature]

[Redacted Signature]

03.06.2021г.

2. [Redacted Signature]

[Redacted Signature]

03.06.2021г.

3. [Redacted Signature]

[Redacted Signature]

03.06.2021г.