

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	396070, Воронежская обл, г. Нововоронеж, ул. Ленина, д. 5
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	10
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Деревянные; Пластиковые
Физический износ, %	10
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Глухая деревянная; Глухая металлическая
Физический износ, %	10
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Металлический профлист
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2006
Физический износ кровли, %	10
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Деревянные
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2006
Физический износ несущей части крыши, %	10
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Побелка
Физический износ, %	10
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Бутовый камень
Площадь отмостки, кв.м	146
Физический износ, %	15
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Плоские железобетонные плиты
Физический износ, %	10
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	2012
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	12
Материал отделки фасада	окраска по штукатурке
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	16