

**ПРОТОКОЛ № 2**  
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
**№ 9 , по ул. Строителей**  
в форме очно-заочного голосования

г.Нововоронеж

25.03.2021 г.

Место проведения внеочередного общего собрания: **Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Строителей д.9**

Инициатор внеочередного общего собрания *Сатарин Ростислав Александрович* г.Нововоронеж, ул. Строителей д.9, кв. 11.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение: 36:33:0002502:421-36/034/2017-6 от 06.12.2017

Форма проведения внеочередного общего собрания: очно-заочное голосование.

Дата начала голосования: 10.03.2021 г.

Дата окончания голосования: 24.03.2021 г.

Очно-заочное голосование состоялось с 10.03.2021 г. по 24.03.2021 г. до 20.00 час.

Очное голосование состоялось 10.03.2021 г. с 17.30 час.

Заочное голосование состоялось с 10.03.2021 г. по 24.03.2021 г. до 20.00 час.

Начало приема решений собственников помещений с 10.03.2021 г. с 17.30 час.

Последний день приема заполненных решений собственников помещений 24.03.2021 г. до 20.00 час.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества, составляет **1568,8** кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **1568,8** голосов.

Во внеочередном общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники помещений, обладающие **1137,02** голосами, что составляет **72,47 %** от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется, и собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
3. Ввод в эксплуатацию общедомового прибора учета тепловой энергии и теплоносителя, установленного Ресурсоснабжающей организацией ООО «АтомТеплоЭлектроСеть».
4. Согласование стоимости оборудования и установки ОДПУ и компенсация затрат на установку ОДПУ Ресурсоснабжающей организации в размере 287481,08 р.
5. Оплата производится собственниками в течение 12 месяцев в зависимости от площади жилых помещений по 16,43 руб. с квадратного метра.
6. Определение и утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в воле в эксплуатацию ОДПУ, в том числе в подписании соответствующих актов и соглашений.
7. Включение ОДПУ в состав общего имущества дома и утверждение тарифа на обслуживание ОДПУ в размере 4,27 руб. с квадратного метра.

**Вопрос №1.**

Выбрать председателя собрания: Сатарины Ростислава Александровича(кв.11)  
секретаря собрания:Котик Зою Ивановну (кв.6)

Вопрос поставлен на голосование.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
864,1	76	56	4,92	216,92	19,08

**Решили:**

Выбрать председателя собрания: Сатарина Ростислава Александровича(кв.11)  
секретаря собрания: Котик Зою Ивановну (кв.6)

**Вопрос №2.**

Избрать состав счетной комиссии общего собрания: 1.Маркину Евгению Павловну (кв.17)  
2. Белову Валентину Ивановну (кв.8)

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
864,1	76	56	4,92	216,92	19,08

**Решили:**

Избрать состав счетной комиссии общего собрания: 1.Маркину Евгению Павловну(кв.17)  
2.Белову Валентину Ивановну(кв.8)

**Вопрос №3.**

Ввод в эксплуатацию общедомового прибора учета тепловой энергии и теплоносителя, установленного Ресурсоснабжающей организацией ООО»АтомТеплоЭлектроСеть».

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
675,9	59,44	111,8	9,84	349,32	30,72

**Решили:**

Ввести в эксплуатацию общедомовой прибор учета тепловой энергии и теплоносителя, установленный Ресурсоснабжающей организацией ООО»АтомТеплоЭлектроСеть».

**Вопрос №4.**

Согласование стоимости оборудования и установки ОДПУ и компенсация затрат на установку ОДПУ Ресурсоснабжающей организации в размере 287481,08 руб.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
675,9	59,44	168,1	14,78	293,02	25,77

**Решили:**

Согласовать стоимость оборудования и установки ОДПУ и компенсация затрат на установку ОДПУ Ресурсоснабжающей организации в размере 287481,08 руб.

**Вопрос №5.**

Оплата производится собственниками в течение 12 месяцев в зависимости от площади жилых помещений по 16,43 руб. с квадратного метра.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
675,9	59,44	168,1	14,78	293,02	25,77

**Решили:**

Оплата производится собственниками в течение 12 месяцев в зависимости от площади жилых помещений по 16,43 руб. с квадратного метра.

**Вопрос №6.**

Определение и утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по установке ОДПУ, документации на ОДПУ в том числе подписании соответствующие акты и соглашений.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
808,3	71,09	111,8	9,84	216,92	19,07

**Решили:**

Утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по установке ОДПУ, документации на ОДПУ в том числе подписании соответствующие акты и соглашений.

Сатарина Ростислава Александровича(кв.11)

**Вопрос №7.**

Включение ОДПУ в состав общего имущества дома и утверждение тарифа на обслуживание ОДПУ в размере 4,27 руб. с квадратного метра.

Вопрос поставлен на голосование:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов	Кол-во голосов	% голосов
752	66,13	111,8	9,84	273,22	24,03

**Решили:**

Включить ОДПУ в состав общего имущества дома и утвердить тариф на обслуживание ОДПУ в размере 4,27 руб. с квадратного метра.

Председатель собрания: Сатарин Ростислав Александрович (Ф.И.О.) [подпись] (подпись) 125.03.2021г. (дата)

Секретарь: Котик Зоя Ивановна (Ф.И.О.) [подпись] (подпись) 125.03.2021г. (дата)

**Члены счетной комиссии общего собрания:**

Маринина Евгения Павловна (Ф.И.О.) [подпись] (подпись) 125.03.2021г. (дата)

Белова Валентина Ивановна (Ф.И.О.) [подпись] (подпись) 125.03.2021г. (дата)

Протокол на \_\_\_\_\_ листах в \_\_\_\_\_ экз.