

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления МКД(1).pdf

Размер файла: 8,03 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	396070, Воронежская обл, г. Нововоронеж, ул. Комсомольская, д. 3а
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	4347,20
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1983
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	5
Кол-во подземных этажей	0
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	111-125-8
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	6
<b>6. Лифтов</b>	0
<b>7. Нежилых помещений</b>	0
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	89
<b>9. Год постройки</b>	1983
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	40
<b>13. Дата установления износа</b>	01.01.2020
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Нет
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	01.01.2005
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	0
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	558
Общая площадь жилых помещений, кв.м	2575
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	1755,6
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	6342
Кадастровый номер	36:33:0002502:38
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—