

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

ДОГОВОР УУ Ком 5.pdf

Размер файла: 4,41 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	396073, Воронежская обл, г. Нововоронеж, ул. Коммунальная, д. 5
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	12220,30
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	2000
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	5
Кол-во подземных этажей	1
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	86-07.86
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	18
<b>6. Лифтов</b>	0
<b>7. Нежилых помещений</b>	0
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	182
<b>9. Год постройки</b>	2000
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	—
<b>12. Общий износ, %</b>	25
<b>13. Дата установления износа</b>	20.04.2017
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Да
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	24.05.1992
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	416,3
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	1409
Общая площадь жилых помещений, кв.м	10690
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	4595,6
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	4256
Кадастровый номер	36:33:0002104:306
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—