

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	396072, Воронежская обл, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 23
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	10
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Деревянные; Пластиковые
Физический износ, %	15
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Глухая металлическая; Глухая деревянная
Физический износ, %	15
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Рулонная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	1600
Физический износ кровли, %	15
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Железобетонная совмещенная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	1600
Физический износ несущей части крыши, %	10
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска; Побелка
Физический износ, %	15
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	1600
Материал фундамента	Железобетонные блоки
Площадь отмостки, кв.м	37
Физический износ, %	15
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытие монолитное железобетонное
Физический износ, %	10
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	1600
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	21
Материал отделки фасада	Нет
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	30